

Załącznik nr 9 do Regulaminu Konkursu ofert na najem lokalu w budynku Muzeum Historii Żydów Polskich w Warszawie i prowadzenie w nim sklepu muzealnego wraz ze sprzedażą internetową

WZÓR UMOWY

MUZEUM HISTORII ŻYDÓW POLSKICH

UMOWA O PROWADZENIE SKLEPU INTERNETOWEGO

Niniejsza Umowa o prowadzenie sklepu internetowego ("**Umowa**") została zawarta w Warszawie w dniu [●] roku pomiędzy:

- (1) Muzeum Historii Żydów Polskich z siedzibą w Warszawie przy ul. Anielewicza 6, 00-157 Warszawa, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 89/2014, NIP: 525-234-77-28, REGON: 140313762, które reprezentuje Dariusz Stola – Dyrektor Muzeum, zwane dalej "**Wynajmującym**" lub "**Muzeum**".

a

- (1) [●] ("**Operator**"),

przy czym Muzeum i Operator są zwani dalej, pojedynczo "**Stroną**", zaś łącznie "**Stronami**".

ZWAŻYWSZY, ŻE:

- (A) Muzeum ogłosiło konkurs ofert na najem lokalu w budynku Muzeum Historii Żydów Polskich w Warszawie i prowadzenie w nim sklepu muzealnego wraz ze sprzedażą internetową ("**Konkurs**");
- (B) po przeprowadzeniu Konkursu i z uwzględnieniem jego wyników w dniu zawarcia niniejszej umowy Strony zawarły lub zawrą umowę najmu dotyczącą pomieszczeń w budynku Muzeum ("**Umowa Najmu**");
- (C) zgodnie z warunkami Konkursu, Operator obok sklepu prowadzonego w lokalu na podstawie Umowy Najmu ma równocześnie prowadzić sklep internetowy powiązany odnośnikiem z serwisem internetowym Muzeum.

STRONY UZGADNIAJĄ CO NASTĘPUJE:

1. PRZEDMIOT UMOWY

- 1.1 Operator zobowiązuje się prowadzić, we własnym imieniu i na własną rzecz, sklep internetowy ("**Sklep Internetowy**"), w którym będzie sprzedawać, cały asortyment dostępny w sklepie stacjonarnym, w tym towary nawiązujące do działalności Muzeum lub dziejów Żydów na historycznych terenach Rzeczypospolitej Polskiej, w tym na terenie Warszawy.
- 1.2 Sklep Internetowy będzie prowadzony zgodnie z Wytycznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do Umowy.
- 1.3 Muzeum zobowiązuje się:
 - 1.3.1 udostępnić odnośnik do strony sklepu na stronie głównej serwisu internetowego Muzeum dostępnego pod adresem www.polin.pl, w wersji

polskiej i angielskiej. W przypadku zmiany adresu Muzeum poinformuje Operatora pisemnie z miesięcznym wyprzedzeniem,

- 1.3.2 umożliwić Operatorowi zamieszczenie modułu Sklepu Internetowego w podstronach domeny www.polin.pl. W przypadku zmiany adresu Muzeum poinformuje Operatora pisemnie z 14-dniowym wyprzedzeniem,

2. ZASADY WZAJEMNEJ WSPÓŁPRACY

- 2.1 Sklep Internetowy zostanie uruchomiony w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy.

- 2.2 Nie później niż na 7 dni przed planowanym uruchomieniem Sklepu Internetowego:

- 2.2.1 Operator dostarczy Muzeum (na adres poczty elektronicznej)
- informacje techniczne niezbędne do zamieszczenia modułu sklepu, o którym mowa w punkcie 1.3.2.

- 2.3 Operator zapewni we własnym zakresie i na własny koszt:

- 2.3.1 infrastrukturę techniczną i oprogramowanie potrzebne dla funkcjonowania Sklepu Internetowego; oraz

- 2.3.2 projekt graficzny serwisu internetowego Sklepu Internetowego, w tym wszystkich elementów graficznych, układu treści, wyglądu, rodzaju statycznych lub animowanych elementów graficznych, jak również struktury opcji menu.

- 2.4 Operator przedstawi Muzeum projekt, o którym mowa w punkcie 2.3.2., na co najmniej 7 dni przed planowanym uruchomieniem Sklepu Internetowego. W ciągu 7 dni od dnia przedstawienia projektu, Muzeum będzie uprawnione do zgłoszenia uwag. Operator zobowiązuje się uwzględnić w projekcie uwagi Muzeum zmierzające do:

- 2.4.1 zachowania odpowiedniej harmonii kompozycyjnej pomiędzy stroną Muzeum a Sklepem Internetowym; lub

- 2.4.2 usunięcia ewentualnych naruszeń niniejszej Umowy.

Muzeum musi ostatecznie pisemnie zaakceptować projekt.

- 2.5 Operator będzie uprawniony do wykorzystywania w szacie graficznej Sklepu Internetowego, wybranych elementów graficznych dostępnych na stronie internetowej Muzeum po uprzednim uzyskaniu pisemnej lub e-mailowej zgody Muzeum.

- 2.6 Muzeum zobowiązuje się nie odmówić bez uzasadnionej przyczyny udzielenia zgody, o której mowa w punkcie 2.5., o ile Muzeum będzie uprawnione do udzielenia Operatorowi licencji na wykorzystywanie danych elementów graficznych.

- 2.7 Każdoczesne wyrażenie zgody zgodnie z niniejszą Umową będzie równoznaczne z udzieleniem Operatorowi, odpowiedniej licencji lub sublicencji niewyłącznej upoważniającej do korzystania na stronie internetowej Sklepu Internetowego oraz w działalności promocyjnej Sklepu Internetowego w Internecie.
- 2.8 Operator jest uprawniony do dokonywania modyfikacji udostępnionej grafiki i treści, należących do Muzeum wyłącznie w zakresie niezbędnym dla zapewnienia funkcjonalności serwisu Sklepu Internetowego i bez naruszenia osobistych praw autorskich osób trzecich. Poza tym, Operator nie może dokonywać zmian w przekazanych mu przez Muzeum materiałach bez uprzedniej pisemnej zgody Muzeum.
- 2.9 Licencje zostaną udzielone przez Muzeum na czas trwania Umowy i wygasną wraz z jej rozwiązaniem lub wygaśnięciem.
- 2.10 Operator zobowiązany jest przedstawić Muzeum projekt planowanych modyfikacjach serwisu Sklepu Internetowego z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Punkt 2.4. stosuje się odpowiednio.
- 2.11 Operator zapewni, aby:
- 2.11.1 Sklep Internetowy umożliwiał potencjalnym klientom zakup towarów w sieci Internet przez 7 dni w tygodniu, 24 godziny na dobę, z zastrzeżeniem możliwości przerw technicznych, których łączny czas trwania w danym miesiącu kalendarzowym nie powinien przekraczać 24h;
 - 2.11.2 Sklep Internetowy był dostępny w języku polskim oraz angielskim;
 - 2.11.3 działalność Sklepu Internetowego, oferowane w nim towary oraz treści zamieszczone w serwisie Sklepu Internetowego:
 - (a) nie naruszały wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa polskiego, w tym przepisów dotyczących obrotu z udziałem konsumentów;
 - (b) nie naruszały dobrego imienia Muzeum ani dóbr osobistych innych osób; ani
 - (c) nie pozostawały w sprzeczności z naturą działalności Muzeum jako placówki kulturalnej, której celem jest ukazanie dziejów Żydów na historycznych terenach Rzeczypospolitej Polskiej, w tym na terenie Warszawy.
 - 2.11.4 Niedopuszczalne jest publikowanie na stronie Sklepu Internetowego treści o charakterze dyskryminacyjnym, antysemickim, rasistowskim, nawołujących do nienawiści rasowej, wyznaniowej, etnicznej lub treści propagujących przemoc oraz totalitarny ustrój państwa.

- 2.11.5 Sklep Internetowy będzie wyraźnie identyfikował Operatora jako prowadzącego Sklep Internetowy, w tym by wszyscy klienci dokonujący transakcji w systemie Sklepu Internetowego mieli możliwość zapoznania się z następującym komunikatem: *"Sklep internetowy przy Muzeum Historii Żydów Polskich jest prowadzony przez [●]. Muzeum Historii Żydów Polskich nie ponosi prawnej odpowiedzialności za działalność sklepu internetowego, w tym za sprzedawane w nim produkty ani za treści umieszczone w serwisie internetowym sklepu internetowego."*
- 2.12 Wszelkie artykuły, materiały pojawiające się na stronie muszą zostać wcześniej zaakceptowane przez Muzeum w formie elektronicznej (e-mailowo) lub pisemnej.
- 3. WYNAGRODZENIE**
- 3.1 Za prawo prowadzenia Sklepu Internetowego w domenie Muzeum zgodnie z niniejszą Umową, w tym za udzielone na jej podstawie licencje lub sublicencje, Operator będzie płacił na rzecz Muzeum wynagrodzenie w łącznej wysokości [●] złotych polskich netto miesięcznie ("Wynagrodzenie").
- 3.2 Wynagrodzenie będzie płatne z góry w ciągu czternastu (14) dni od dnia otrzymania przez Operatora faktury VAT wystawionej przez Muzeum, na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Faktura może zostać wystawiona po piętnastym (15) dniu miesiąca poprzedzającego miesięczny okres za jaki płatność jest należna.
- 3.3 Wynagrodzenie za okres od dnia uruchomienia Sklepu Internetowego do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego zostanie naliczone proporcjonalnie.
- 3.4 Strony uzgadniają, że Wynagrodzenie będzie rewaloryzowane corocznie na podstawie Wskaźnika Cen Konsumpcyjnych Europejskiej Unii Walutowej "Wszystkie pozycje" ogłaszanego przez Eurostat za okres dwunastu (12) miesięcy "grudzień do grudnia" (na przykład, 1 grudnia 2016 r. do 1 grudnia 2017 r.). Pierwsza rewaloryzacja, zostanie dokonana w dniu 1 stycznia 2018 r. Rewaloryzacja Wynagrodzenia nie wymaga aneksu do Umowy lecz jedynie pisemnego zawiadomienia skierowanego do Operatora. Po tym terminie, czynsz będzie zmieniany z dniem 1 stycznia każdego roku w Okresie trwania umowy.
- 4. PRAWA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON**
- 4.1 Operator zobowiązuje się zwolnić Muzeum od wszelkiej odpowiedzialności z tytułu ewentualnych roszczeń osób trzecich związanych z działalnością Sklepu Internetowego, w tym treściami prezentowanymi w serwisie Sklepu Internetowego.
- 4.2 W zakresie dopuszczalnym przepisami prawa, Strony wyraźnie wyłączają odpowiedzialność Muzeum względem Operatora za jakąkolwiek szkodę wynikającą z niedziałania serwisu internetowego Muzeum, w tym odnośników do strony internetowej Sklepu Internetowego.
- 4.3 Operator nie ma prawa do korzystania z udostępnionych mu przez Muzeum treści w sposób inny, aniżeli wynikający z treści i celu Umowy lub umowy licencyjnej.

- 4.4 W przypadku zawieszenia funkcjonowania serwera Sklepu internetowego ze względów technicznych, Muzeum nie ponosi odpowiedzialności za wynikłą stąd dla Operatora szkodę, w tym nie ponosi odpowiedzialności za utracone przez Operatora korzyści.
- 4.5 Żadna ze Stron w żadnym przypadku nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań z Umowy z powodu siły wyższej. Strona dotknięta działaniem siły wyższej zobowiązana jest niezwłocznie w miarę możliwości zawiadomić drugą Stronę o przypadku jej wystąpienia. Jeżeli siła wyższa spowoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań z tytułu Umowy przez Stronę przez okres przekraczający trzy (3) miesiące, Strony spotykają się w dobrej wierze w celu rozpatrzenia celowości i warunków rozwiązania Umowy.
- 4.6 Operator nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Muzeum.
5. **OKRES OBOWIĄZYWANIA I ROZWIĄZANIE UMOWY**
- 5.1 Umowa została zawarta na czas oznaczony trzech (3) lat od momentu uruchomienia Sklepu Internetowego, nie później niż do dnia rozwiązania Umowy Najmu zawartej pomiędzy stronami niniejszej Umowy, a przed jego upływem może być wypowiedziana wyłącznie w przypadkach w niej określonych.
- 5.2 Umowa niniejsza wygasa w przypadku gdy wygaśnie lub ulegnie rozwiązaniu Umowa Najmu.
- 5.3 Umowa może zostać wypowiedziana ze skutkiem natychmiastowym przez Muzeum, w przypadku gdy:
- 5.3.1 powstaną zaległości z tytułu Wynagrodzenia Muzeum na podstawie Umowy w kwocie przewyższającej dwukrotność stałej opłaty miesięcznej, o której mowa w pkt. 3.1;
 - 5.3.2 Operator nie wypełni swych zobowiązań przewidzianych w niniejszej Umowie w istotnym zakresie, które to naruszenie obowiązków umownych (o ile można je usunąć) nie zostanie usunięte w ciągu dwóch (2) dni od otrzymania od drugiej Strony wezwania do jego usunięcia; lub
 - 5.3.3 na stronie Sklepu Internetowego pojawią się produkty lub treści nie zaakceptowane wcześniej przez Muzeum;
 - 5.3.4 Operator naruszy w sposób istotny „Wytyczne dotyczące Sklepu Internetowego”.
- 5.4 Wypowiedzenia Umowy dokonuje się na piśmie pod rygorem nieważności.

6. ZAWIADOMIENIA

- 6.1 Operator wskazuje pana/panią [] jako osobę kontaktową do bieżących kontaktów w związku z Umową, telefon komórkowy: [], e-mail: [...].
- 6.2 Muzeum wskazuje pana/panią [] jako osobę kontaktową do bieżących kontaktów w związku z Umową, telefon komórkowy: [], e-mail: [...].
- 6.3 Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o każdej zmianie adresu lub osób upoważnionych do kontaktu. Powiadomienie jest skuteczne od chwili otrzymania go przez Stronę, do której jest adresowane.
- 6.4 Zaniechanie obowiązku wskazania adresu powoduje, że pismo wysłane na adres określony w niniejszej Umowie uznaje się za doręczone.

7. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 7.1 Operator oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2058 z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy
- 7.2 Zmiany istotnych postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 7.3 Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub mające z nią związek zostaną rozstrzygnięte przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Muzeum.
- 7.4 Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron
- 7.5 Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

w imieniu Muzeum

w imieniu Operatora

Załącznik

1. Wytyczne dotyczące sklepu internetowego
2. Inne.....