

PZP.271.5.2022

Warszawa, 02 marca 2022 r.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

W związku z wpłynięciem do Zamawiającego wniosku Wykonawcy o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”) w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn. **„Kompleksowe ubezpieczenie Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN w podziale na cztery części”** Zamawiającego, Muzeum Historii Żydów Polskich POLIN, działając zgodnie z treścią art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przekazuje poniżej treść wniosku wraz z wyjaśnieniami.

PYTANIA NR 1

Po zapoznaniu się z SWZ uprzejmie prosimy o dodatkowe informacje dotyczące **Części 1**.

PYTANIE 1

Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dn. 08/03/2022.

Odpowiedź: Zamawiający, informuje iż przedłuży termin składania ofert na 08.03.2022 godz. 08:00.

PYTANIE 2

Wnosimy o wprowadzenie możliwości wypowiedzenia w przypadku gdy w danym okresie polisowym szkodowość (rozumiana jako wypłaty oraz rezerwy) za pierwsze 9 m-cy przekroczy 60% (pytanie odnosi się do wszystkich ryzyk w Części I).

Odpowiedź: Zamawiający nie rozumie pytania.

PYTANIE 3

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w ramach klauzuli kradzieży zwykłej nie będzie odnosiła się do wystaw plenerowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

PYTANIE 4

Kl. automatycznego pokrycia nowego mienia – prosimy o wprowadzenie maksymalnego limitu 20% sumy ubezpieczenia wartości dotychczas ubezpieczonego mienia dla danej kategorii mienia nie więcej niż 20 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 5

Prosimy o potwierdzenie, że dla kl. Klauzula rozszerzenia zakresu ochrony, Klauzula odtworzenia planów i dokumentów, Klauzula kradzieży zwykłej, Klauzula zalania przez nieszczelności, Klauzula dodatkowych kosztów pracy w godzinach nadliczbowych, w nocy, w dni ustawowo wolne od pracy oraz dodatkowe koszty frachtu ekspresowego, Klauzula kosztów dodatkowych dla przywrócenia stanu mienia sprzed szkody, Klauzula ubezpieczenia mediów gaśniczych, Klauzula władz publicznych Określone limity to limity w ramach zadeklarowanych SU, a nie ponad SU (pytanie odnosi się do ubezpieczenia mienia oraz linii EEI).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Jednocześnie Zamawiający doprecyzowuje, że limity określone w klauzulach dodatkowych obowiązują w ramach sumy ubezpieczenia chyba, że z treści klauzuli wynika inaczej.

PYTANIE 6

Klauzula ubezpieczenia mienia zewnętrznego – prosimy o wprowadzenie limitu 100.000 zł, w ramach deklarowanych SU.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 7

Klauzula wypłaty odszkodowania – wnosimy o wykreślenie klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 8

Klauzula składowania – wnosimy o prowadzenie limitu w ramach deklarowanych SU, w wysokości 100.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 9

Klauzula włączenia do pokrycia kosztów naprawy zabezpieczeń – wnosimy o prowadzenie limitu w ramach deklarowanych SU, w wysokości 100.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 10

Klauzula ubezpieczenia niewłaściwej obsługi – prosimy o potwierdzenie, że obowiązuje podlimit dla ryzyka awarii, uszkodzeń wewnętrznych oraz niefachowej obsługi maszyn i urządzeń.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

PYTANIE 11

Klauzula szkody całkowitej – wnosimy o wykreślenie klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 12

Klauzula nieczynnych lokalizacji – wnosimy o wykreślenie klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 13

Klauzula ubezpieczenia kosztów naprawy obiektów zabytkowych – wnosimy o wykreślenie klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 14

Klauzula pokrycia dodatkowych kosztów w mediach – wnosimy o wykreślenie klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 15

Klauzula szkód powstałych wskutek powolnego oddziaływania – wnosimy o wykreślenie klauzuli.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 16

Ubezpieczenie utraconego zysku – wnosimy o wykreślenie z przedmiotu ubezpieczenia utraty zysku na skutek szkód w sprzęcie elektronicznym.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 17

Ubezpieczenie utraconego zysku – wnosimy o wprowadzenie franszyzy 3 dni robocze.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 18

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie dodatkowe klauzule dla ubezpieczenia utraconego zysku będą pokrywane w ramach zadeklarowanej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Jednocześnie Zamawiający doprecyzowuje, że limity określone w klauzulach dodatkowych obowiązują w ramach sumy ubezpieczenia chyba, że z treści klauzuli wynika inaczej.

PYTANIE 19

Klauzula przeoczenia – wnosimy o wykreślenie dla wszystkich linii części I.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 20

Klauzula przepięć – wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody nie mniej niż 1.000,00 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 21

W odniesieniu do ryzyka katastrofy budowlanej wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1% min. 2.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 22

Czy w chwili obecnej trwają lub są planowane w okresie trwania ubezpieczenia, prace budowlane, remontowe, modernizacyjne na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji.

Jeżeli tak, prosimy o informacje o rodzaju i wartości takich prac.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że:

- **Planujemy wykonanie „Modernizacja fasady szklanej w Muzeum Historii Żydów Polskich”, modernizacja ma polegać na wymianie obecnie zamontowanych szyb elewacyjnych ze szkła hartowanego na podwójne hartowane szyby laminowane wraz z elementami montażowymi. Wymiana ta nie narusza konstrukcji budynku, planowana realizacja rozpoczęcia czerwiec 2022 r a zakończenie listopad 2023 r zakładana wartość prac to 12 000 000 zł brutto**
- **Wymianę silikonu między szybowego w świetliku restauracji (piramida) szacowana kwota około 20 000 zł**
- **Rozważamy przebudowę pomieszczenia dla osób z niepełnosprawnościami koszt ok. 50 000zł**
- **Reszta prac są to prace utrzymaniowo naprawcze.**

PYTANIE 23

Wnosimy o wprowadzenie franszyzy 5.000 zł w każdej szkodzie dla klauzuli strajków i zamieszek.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 24

Wnosimy o wprowadzenie franszyzy 10.000 zł w każdej szkodzie dla klauzuli aktów terroryzmu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 25

Klauzula automatycznego pokrycia mienia w EEI – wnosimy o obniżenie bezskładkowego limitu z 10 mln zł do wysokości 2 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 26

Klauzula automatycznego pokrycia mienia nabytego w okresie związanym z pracami nad SWZ w EEI – wnosimy o obniżenie limitu do 20% SU max 2 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 27

Klauzula automatycznego pokrycia nowych lokalizacji w EEI – wnosimy o obniżenie limitu do 2 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 28

Klauzula włączenia do pokrycia kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie w EEI - wnosimy o obniżenie limitu do 20% SU max 2 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 29

Klauzula Prewencyjna w EEI - wnosimy o obniżenie limitu do 20% SU max 2 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 30

Klauzula wypłaty odszkodowania w EEI – wnosimy o wykreślenie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 31

Klauzula przezornej SU dla EEI – wnosimy o obniżenie limitu do 2 mln zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 32

OC - Ubezpieczona działalność – pkt f) ochronę posiadanych rzeczy, w tym również ochronę zleconą podwykonawcom – prosimy o potwierdzenie, że nie dotyczy eksponatów.

Odpowiedź: Eksponaty nie są przedmiotem ubezpieczenia

PYTANIE 33

OC - Ubezpieczona działalność – pkt j) prowadzenie prac konserwacyjnych oraz modernizacyjno-remontowych na użytek własny oraz na rzecz osób trzecich – jakie to osoby?

Odpowiedź: Większość prac konserwacyjnych oraz modernizacyjno-remontowych realizowana jest przez wykonawców zewnętrznych, z którymi Zamawiający zawiera umowy na wykonanie prac.

PYTANIE 34

OC - Ubezpieczona działalność – pkt l) posiadanie i transport mienia w celu jego ekspozycji lub użycia, również poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej - czy Rosja, Białoruś, Ukraina też?

Odpowiedź: Zakres terytorialny został wskazany w SWZ. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że dla kwestii nie uregulowanych w SWZ, zastosowanie mają OWU Wykonawcy uwzględniające wyłączenia.

PYTANIE 35

Przedmiot ubezpieczenia czyste straty finansowe – prosimy o dopisanie wyłączeń:

- z tytułu odwołania imprezy
- z tytułu spadku wartości mienia powiezonego/eksponatów

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokonał modyfikacji zapisów OPZ wskazujących dopuszczalne wyłączenia odpowiedzialności Ubezpieczyciela w zakresie odpowiedzialności cywilnej za Czyste straty finansowe: Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z OPZ, OWU lub inny wzorzec umowy stosowany przez Ubezpieczyciela zachowuje pierwszeństwo w odniesieniu do uregulowań: zagadnień pominiętych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym Opisie Przedmiotu Zamówienia. Po ww. zmianie powyższe dot. również wyłączeń odpowiedzialności Ubezpieczyciela w zakresie odpowiedzialności cywilnej za Czyste straty finansowe.

PYTANIE 36

Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej (trigger) – dla CSF prosimy o zmianę na zdarzenie bezpośrednio powodujące powstanie CSF.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 37

Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej (trigger) – wnosimy o wykreślenie zapisu „Jeżeli jednak pierwsza Szkoda z serii powstała przed początkiem okresu ubezpieczenia, a Ubezpieczony nie wiedział o niej ani nie mógł się o niej dowiedzieć, przy zachowaniu należytej staranności, uznaje się, że seria rozpoczęła się od pierwszej Szkody, która powstała już w okresie ubezpieczenia”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 38

Zakres ubezpieczenia Pkt 7 – wnosimy o wykreślenie zapisu „(w tym w odniesieniu do szkód spowodowanych przez akty terroryzmu oraz wskutek zamieszek i niepokojów społecznych, jeśli Ubezpieczonemu można będzie przypisać odpowiedzialność za zastosowanie niewystarczających środków bezpieczeństwa),”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 39

Zakres ubezpieczenia pkt 18 – wnosimy o wykreślenie zapisu „lub nieobjętych ww. ubezpieczeniem”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 40

W zakresie ubezpieczenia OC prosimy o wprowadzającego franszyzy redukcyjnej dla czystej straty finansowej w wysokości 5% wartości szkody nie mniej niż 1.000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przedmiotowej zmiany.

PYTANIE 41

Prosimy o wskazanie jakie są roczne przychody z tyt. wykonywania czynności zarządcy nieruchomości?

Odpowiedź: Zamawiający nie ma wyodrębnionych przychodów z tej działalności